

Referat 2019 fra generalforsamling d. 17. september 2020

Fremmødte:

Jens-Kurt Jensen – JKJ
Niels-Jørgen Pedersen – NJP
Karsten Engebæk – KE
Casper Mathiasen - CM
Peter Tjørnhøj – PT

Samt yderligere 10 personer

1. Valg af dirigent

1. Bent Jørgensen blev valgt som dirigent

2. Bestyrelsens beretning

Formandens beretning for 2019.

Jeg vil starte med at byde Peter Tjørnhøj og Casper Mathiasen velkommen i bestyrelsen. Peter Tjørnhøj overtog pladsen efter René Nissen, som flyttede fra byen i december og Casper Mathiasen erstattede Jørgen Stenderup, som forlod bestyrelsen i juli måned 2020.

Vi har i dag godt 400 tilslutninger til Andst Vandværk, så der er fortsat vækst i befolkningen i Andst.

Vi har fortsat en god overvågning af vandforbruget hos den enkelte forbruger via vores timeregistreringer af vandforbruget. Dette har betydet, at flere lækager hos forbrugere er opdaget, så der ikke er opstået vandspild med efterfølgende store omkostninger. Det koster ca. kr. 55,- pr. m³, når også afledningsafgift medregnes.

Der er flere gange gjort opmærksom på problemer med automatisk aflæsning ved nogle enkelte forbrugere, men der er stadigvæk målere, som har jerndæksler eller i perioder bliver oversvømmet af overfladevand, så det kniber med at få dem aflæst via vores overvågningssystem system.

Det er den enkelte forbrugers ansvar, at sikre vandmåleren mod uhensigtsmæssige hindringer for fjernaflæsning af måleren.

Via vores overvågning af forbruget kan den enkelte forbruger nu blive advaret om spild, hvis de har tilmeldt sig vores SMS-system via Vejen Forsyning.



Nybyggeriet:

Vi har i bestyrelsen brugt megen tid til planlægning og gennemførelse af ombygningen af vores rentvandsbeholdere til tankbygning.

Vi fik arkitekt Jan Nielsen til at designe tankbygningen, således at den blev tilpasset stilen på vandværksbygningen.

Byggeriet blev gennemført i sensommeren og efteråret, hvor vi havde hyret Henrik Enevoldsen som byggeleder. En opgave han har klaret med stor tilfredshed.

Henrik gennemgik Jan Niensens projekt og foreslog markante ændringer af bygningen klimaskal fra træ og zink til stål og zink. Dette for at undgå skader i konstruktionen da der kan være et fugtigt klima i bygningen.

Vi har installeret 2 stk. 35 m³ rustfri stålbeholdere i tankbygningen, ligesom hele udpumpningsdelen er flyttet over i bygningen, så det kun er råvand og filterdelen, som er tilbage i det oprindelige vandværk. Hele styringen af ind- og udpumpning er fortsat i hovedbygningen på 1. sal.

Det blev Vandschmidt, som kom med billigste pris på levering og installering af tankene og rørsystemet.

Vi havde forventet et budget på 1.6 mio. på grundlag af Jan Niensens overslag, men det blev overskredet med 400.000 kr. på grund af ændringer fra træ til stålkonstruktion, ekstra udgifter til renovering/klargøring af betontanken og jordarbejde, samt ændringer af SRO-anlæg og ledningsføring til den nye tankbygning.

Der blev i maj 2020 forsøgt at så tvivl om nødvendigheden af ændringerne af vores rentvandssystem med en artikel af Henrik Enevoldsen i Andst Avisen.

Det var en artikel, vi læste med stor undren, idet Henrik udmærket kendte baggrunden for vores beslutning, hvilket efterfølgende kunne læses i Andst Avisen.

Jeg vil blot ridse hovedpunkterne op for vores beslutning om udskiftning af den gamle betontank som også vedtaget på generalforsamlingen 2018.

Vi har gennem årene flere gange renoveret betontanken på grund af utætheder, herunder problemer med forhøjede kimtal. I en betonbeholder som vores er der risiko for skimmelsvamp og forurening fra f.eks. indsvivende overfladevand.

Vi skulle i gang med endnu en renovering af tanken, da specialisterne fra Kemic ved inspektion havde konstateret dårlige og begyndende svagheder i elementsamlingerne. Ligesom kondensering under beholderlåget, kan give risiko for bakterievækst.

Forskning i udformningen af rentvandsbeholdere har vist, at firkantede beholdere, som vores gamle beholder, har en meget dårlig / uheldig udformning med risiko for samling af "gammelt" vand i hjørner, ligesom beholderens volumen var i overkanten af, hvad der anbefales for en god udskiftning af vandet i beholderen.



Med den baggrund, valgte vi at få en mere sikker og langsigtet løsning for vores rentvandssystem, og vi har i dag et vandværk, som på rentvandssiden er sikret utrolig mange år frem.

Aftale med Vejen Forsyning:

Vi har i bestyrelsen diskuteret hvordan der kunne ske en aflastning af kassér jobbet, idet Niels Jørgen hidtil har udført forbrugsregistreringer, forbrugsopkrævning, målerregistrering samt bogføring og afgiftsberegninger etc.

Specielt forbrugsregistrering og hele opkrævningsprocedurer er tidskrævende.

Vi kan ikke forvente at efterfølgere til kassér jobbet, vil kunne bruge lige så meget tid som Niels Jørgen.

Her opstod så muligheden for et samarbejde med Vejen Forsyning, da forsyningen i forvejen sender faktura til alle vores forbrugere i forbindelse med afledningsafgiften, en afgift der opkræves efter de af os fremsendte aflæsninger, og så ville det være nemt samtidig at fremsende faktura fra Andst Vandværk.

I juni måned indgik vi så en aftale med Vejen Forsyning, hvor de overtog forbrugsregistrering og fakturering til vores forbrugere.

Aftalen bliver økonomisk neutral, idet vi fremover via elektroniske aflæsninger leverer måleroplysninger til Vejen Forsyning vederlagsfrit. Vejen forsyning får så samtidig direkte adgang til vores aflæsningssystem. Vi får samtidig mulighed for at anvende forsyningens sms-system, som tidligere nævnt.

Renovering af vores ledningssystem:

Vi fik kun ændret u hensigtsmæssige placeringer af stikledninger for Andst Børnecenter i 2019. Der er fortsat en del stikledninger som går ind over anden forbrugers grund, som vi ikke nåede at ændre i 2019, men som forsøges gennemført 2020/2021.

Endnu engang har vi ikke haft vandspild fra vores ledningssystem.

Bestyrelsen skal og bliver via kurser løbende opdateret - dels for nye bestyrelsesmedlemmer men ikke mindst på nye regler og udfordringer i et vandværk. Vi har også i 2019 fået nye pesticider, der skal indgå i vores analyseprogram. Vi har dog ikke oplevet indhold af pesticider i vores vand.

Tilslut tak til bestyrelsen for de gode timer vi har haft sammen og en særlig tak til de nye bestyrelsesmedlemmer for den positive indstilling til bestyrelsesarbejdet med engageret bidrag til dialoger og beslutninger.

Vi er godt i gang med generationsskiftet i bestyrelsen, og vi har derfor brug for nye bestyrelsesmedlemmer de kommende år, da jeg holder til foråret 2021 og Niels Jørgen er tilkendegivet, at han holder når næste valgperiode er slut. Hvilket er om 2 år i 2022.



2.1 *Kommentar til formandens beretning*

- *Henrik Enevoldsen stiller sig skeptisk ved det samlede budgettal på ca. 2 mio, hvilket han forventer synliggjort i regnskabet*
- *Henrik Enevoldsen var skeptisk overfor Kemic's uvildighed og faglige kvalifikationer i forbindelse med analyse af rentvandsbeholderens tilstand.*
- *Den valgte leverandør/rådgiver er et anerkendt og et af landets førende firmaer inden for bygning og rådgivning omkring opførelse og renoveringer af vandværker, oplyser Jens Kurt, ligeledes oplyses det at bestyrelsen står ved at det var den rigtige beslutning at gennemføre det samlede byggeri, også efter overskridelsen af budgettet til byggeriet.*
- *Formandens beretning blev godkendt ved afstemning*

3.0 *Det reviderede regnskab forlægges til godkendelse*

- *Gennemgået af Niels Jørgen, regnskabet og budget samlet gennemgået.*
- *Byggeomkostninger beløber sig samlet til kr. 2.029.471,93, hvilket svarer overens med det beløb som Jens Kurt oplyste i formandens beretning*
- *Der stilles spørgsmål omkring beløbet og selve udførelsen af vedligeholdelsen af udendørsarealerne som oplyst i regnskabet.*
 - o *Bestyrelsesformanden oplyser at der er indgået en aftale med NJP på kr. 13.500,- som et fast honorar*
- *En af leverandørerne (Henrik Enevoldsen) har gjort indsigelse mod honoreringen for sine ydelser, beløbet består af kr. 10.000 + moms, som Henrik mener at have tilgode.*
 - o *Bestyrelsen anerkender ikke beløbet, men tillægges i budgettet – da kravet kan blive afgjort i voldgift*
- *Regnskabet blev af generalforsamlingen godkendt*

4. *Budget for det kommende år forelægges til godkendelse*

- *Gennemgået af Niels Jørgen*
- *Generalforsamling skal godkende overførelser og underførelser*
- *Taksbladet blev forelagt, og godkendt – hvilket blev understøttet af året 2020 allerede er opkrævet (grundet udskydelse af generalforsamlingen pga. af Corona)*
- *Der hensættes et beløb svarende til Henriks Enevoldsen's krav på kr. 10.000 + moms som godtgørelse for den ekstra tid, der blev brugt til byggestyring, til en mulig udbetaling (se ovenfor)*

5. *Behandling af indkomne forslag*

Ingen indkomne forslag.

6. *Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen*

På valg:

- *Peter Tjørnhøj* (blev genvalgt)



- *N. Jørgen Pedersen* (blev genvalgt)
- *Michael Henriksen blev valgt som* 1. Suppleant

7. Valg af ekstern revisor

På valg: Beierholm A/S

- *Beierholm A/S blev genvalgt som* (Ekstern revisor)

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

På valg: Bent Jørgensen blev genvalgt som (Intern revisor)
Viggo Madsen blev genvalgt som (Revisorsuppleant)

9. Eventuelt

- *Niels Jørgen fremlægger lækagesystem*
- *Der blev opfordret til at benytte SMS systemet gennem Vejen Forsyning*

Bent Jørgensen
DIRIGENT
17/9 2020